



RZECZNIK PRAW OBYWATELSKICH

Adam Bodnar

IV.7000.295.2017.AG

TRYBUNAŁ KONSTYTUCYJNY KANDELABRIA	
wpl. data	0 d. 12. 2017
L.dz .....	L.zał. ....

Warszawa,

7/12/2017

Trybunał Konstytucyjny  
Warszawa

dot. sygn. akt SK 31/17

## ZGŁOSZENIE UDZIAŁU RZECZNIKA PRAW OBYWATELSKICH W POSTĘPOWANIU

W związku z otrzymaniem w dniu 8 listopada 2017 r. zawiadomienia o wszczęciu postępowania przed Trybunałem Konstytucyjnym w sprawie skargi konstytucyjnej p. G M , działając na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 30 listopada 2016 r. o organizacji i trybie postępowania przed Trybunałem Konstytucyjnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 2072) oraz art. 16 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 15 lipca 1987 r. o Rzeczniku Praw Obywatelskich (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 958) zgłaszam udział w przedmiotowym postępowaniu i wnoszę o stwierdzenie, że:

**art. 77 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1007 ze zm.) w zakresie, w jakim przewiduje możliwość uzyskania przez wierzyciela hipotecznego zaspokojenia z nieruchomości obciążonej hipoteką, mimo przedawnienia wierzytelności zabezpieczonej hipoteką, jest niezgodny z art. 64 ust. 2 w zw. z art. 31 ust. 3 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej przez to, że w sposób nieproporcjonalny ogranicza konstytucyjną ochronę prawa własności.**

Jednocześnie uprzejmie informuję, że uzasadnienie zgłoszonego pisemnie, powyższego stanowiska Rzecznika Praw Obywatelskich, zostanie przekazane Trybunałowi Konstytucyjnemu najpóźniej do dnia 31 stycznia 2018 r.